

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦN GIỜ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~862~~...../TB-THADS

Cần Giờ, ngày 24 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 2084/2017/DS – ST ngày 29 tháng 09 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận 1, Tp.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 93, 94/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Trưỡng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ - CCTHADS ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ;

Căn cứ Thông báo về lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 846/TB - CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ;

Căn cứ tờ trình về lựa chọn tổ chức thẩm định giá đã được lãnh đạo Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ duyệt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Hết hạn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản là:

1. Quyền sử dụng đất diện tích còn lại sau khi biên động : 190,48m², mục đích sử dụng đất vườn (thời hạn sử dụng đất: 07/2046), thuộc thửa đất số 501, tờ bản đồ số 49, tọa lạc tại Thị Trấn Cần Thạnh, huyện Cần Giờ, TP. HCM theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 206055 số vào sổ: H01769, do UBND huyện Cần Giờ cấp ngày 31/01/2008 cho bà Đặng Thị Hoa.(theo quy hoạch sử dụng đất thời kỳ năm 2021 - 2030 được bố trí đất giao thông (lộ giới đường Duyên Hải)

2. Quyền sử dụng đất diện tích còn lại sau khi biên động: 65,65m², mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản (thời hạn sử dụng đất: 07/2046), thuộc thửa đất số 534, tờ bản đồ số 56, tọa lạc tại Thị Trấn Cần Thạnh, huyện Cần Giờ, TP. HCM theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 056332 số vào sổ: H01887, do UBND huyện Cần Giờ cấp ngày 28/03/2008 cho bà Đặng Thị Hoa. (theo quy hoạch sử dụng đất thời kỳ năm 2021 - 2030 được bố trí là một phần đất ở, đất hạ tầng, đất thương mại dịch vụ, vị trí lô 2 không có lối đi vào)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ nhận được 01(một) hồ sơ đăng ký tham gia của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG, địa chỉ: 648/9 Cách Mạng tháng 8, phường 11, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đã đưa ra, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ thống nhất lựa chọn Công ty TNHH Thẩm định giá SAG, địa chỉ: 648/9 Cách Mạng tháng 8, phường 11, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh để thẩm định giá tài sản nêu trên.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan và tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Tổ chức thẩm định giá(để thực hiện);
- Chi cục Trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Mến